

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«САРАТОВСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ Н.Г. ЧЕРНЫШЕВСКОГО»

Кафедра физической географии и ландшафтной экологии

**Благоустройство дворового пространства нового микрорайона в
Ленинском районе г. Саратова**

АВТОРЕФЕРАТ МАГИСТЕРСКОЙ РАБОТЫ

студентки 2 курса _____ 225 _____ группы

направления _____ 05.04.02 География _____

_____ географического факультета _____

_____ Токарчук Елизаветы Кирилловны _____

Научный руководитель

доцент, к.г.н., доцент

_____ должность, уч. степень, уч. звание

С.В. Уставщикова

_____ подпись, дата

_____ инициалы, фамилия

Зав. кафедрой

д.г.н., профессор

_____ должность, уч. степень, уч. звание

В.З. Макаров

_____ подпись, дата

_____ инициалы, фамилия

Саратов 2023

Введение. В России 74,8% городского населения на 2022г., доля горожан в Саратовской области – 75,9% (Росстат, 2022). В этой связи создание комфортной городской среды является насущной необходимостью. Это нашло отражение в федеральном проекте «Жильё и городская среда» — один из национальных проектов в России на период с 2019 по 2030 годы (Паспорт национального... [Электронный ресурс], 2023).

Мероприятия, направленные на благоустройство городской среды, служат средством обеспечения высокого качества жизни населения посредством создания комфортного внешнего облика поселения, улучшения микроклиматических, санитарно-гигиенических и эстетических условий на улицах, в жилых квартирах, общественных местах (парках, бульварах, скверах, на площадях и т.д.), модернизации и повышения качества бытовых условий. С бурным развитием всех сторон общественной жизни на сегодняшний момент понятие «благоустройство» значительно шире, чем было, например, в советский период, и на это влияют множество аспектов: исторические, экономические, социальные и т.д., а также это зависит и от самих граждан. И их совокупность влияет, в общем, на характер удовлетворения потребностей человека. Таким образом, появляется необходимость в разработке системного решения проблемы благоустройства и озеленения городов в целом и дворовых пространств в частности.

Целью работы является комплексный анализ благоустройства дворовых пространств нового микрорайона Ленинского района города Саратова и разработка проекта по его улучшению.

Основные задачи:

- изучить понятие и основные виды благоустройства территории;
- рассмотреть основные средства ландшафтного благоустройства, в том числе и в историческом аспекте;
- дать комплексную характеристику территории Ленинского района города Саратова; провести анализ благоустройства дворовых пространств в микрорайоне Солнечный Ленинского района;

– разработать проект, направленный на совершенствование благоустройства дворового пространства дома по адресу: ул. Блинова 33 Ленинского района г. Саратова.

Научная новизна: состоит в применении методов географических исследований на локальном уровне. Был проведен комплексный анализ благоустройства дворовых пространств микрорайона Солнечный Ленинского района и разработаны авторские рекомендации по улучшению дворового пространства

Положения, выносимые на защиту:

1. Концептуальный подход натурного обследования, анализа восприятия жителей благоустройства дворовых пространств микрорайона Солнечный Ленинского района г. Саратова позволил раскрыть его основные проблемы.

2. Благоустройство - современная проблема дворового пространства новых микрорайонов Ленинского района г. Саратова. Предлагаются пути ее решения.

Методы исследования: сравнительно-аналитический метод, визуальный, анкетирование, описательный, картографический метод с использованием программы MapInfo и данных дистанционного зондирования Земли.

Фактический материал: опубликованные источники (учебники, учебные пособия, монографии, научные статьи), интернет-ресурсы.

Структура и объем работы. Предоставленная работа включает введение, 3 раздела, заключение, список источников из 44 наименования, 2 приложения. Общий объем работы составляет 90 страниц. Работа содержит 14 рисунков.

Основное содержание работы.

1. «Понятие благоустройства территории, его виды и разновидности». Комплексное благоустройство территории - деятельность, направленная на обеспечение безопасности, удобства и художественной выразительности городской среды, осуществляемая с использованием средств пластической организации рельефа, покрытия поверхности земли,

декоративного озеленения и обводнения, некапитальных сооружений, малых архитектурных форм, наружного освещения, визуальной информации, рекламы и иных средств (Благоустройство и озеленение... [Электронный ресурс], 2023).

Объекты благоустройства - любые территории города, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории районов, город в целом, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории города Саратова (О правилах... [Электронный ресурс], 2023).

Благоустройство ландшафта имеет длинную историю, которая насчитывает тысячелетия. Начиная от древнего Египте с садами прямоугольной формы украшенными колоннами, скульптурами и вазами, древней Месопотамии с садами, обладающими большим ассортиментом растений, ставшим прототипами для современных ботанических садов и древнего Китая с садами из камней, которые в дальнейшем получили огромную популярность и в Европе заканчивая современным благоустройством городов мира.

Примерами современного благоустройства могут служить такие города как Сеул в котором реконструировали старых эстакад и железнодорожных путей в парк, Нью-Йорке где создали первую пешеходную зону на улице Бродвей, Париже в котором набережную освободили от автомобилей и создали местом для прогулок, спорта и досуга, Лондон где общественные пространства создаются на базе бывших промышленных зон, Утрехт являющийся главным транспортным узлом Нидерланд на вокзале которого построена велопарковка, на 12 500 велосипедов (10 городов... [Электронный ресурс], 2023), Стамбул где на одной из площадей города, создали «небесный» сад из подвешенных цветочных горшков (Примеры необычного... [Электронный ресурс], 2023).

В свою очередь благоустройство городов России можно рассмотреть на

примере Казани, где создано общественное пространство Горкинско-Ометьевский лес с зонами для горожан с различным возрастом и интересами. В Ижевске можно увидеть реконструированную Центральную площадь с сухим фонтаном. В свою очередь во Владивостоке разбили парк Нагорный, в котором размещен амфитеатр для мероприятий, скамейки, смотровые точки, детские площадки, а в Нижнем Новгороде в модернизированном Центральном сквере им. Я. М. Свердлова разместили есть современный игровой комплекс для детей, множество лавочек и деревянный настил, созданный специально для игр. Так же стоит отметить парк «Краснодар», расположенный в городе Краснодар, в котором можно найти водный лабиринт, веревочный парк, баскетбольная площадка, фонтан, который зимой превращается в настоящий каток, и многое другое. А в Дивногорске на набережной Енисея помимо детских площадок расположены смотровые площадки с деревянными настилами, перголами и скамейками-шезлонгами, а также скейт-парк (8 потрясающих... [Электронный ресурс], 2023).

Таким образом, современные города в России и по всему миру проявляют активный интерес к благоустройству своих территорий. Некоторые российские города, такие как Казань, Ижевск, Владивосток, Нижний Новгород, Краснодар и Дивногорск, достигли значительного успеха в осуществлении проектов по улучшению условий проживания для горожан и созданию более комфортной городской среды.

В то же время, в городах различных стран мира тоже внимательно относятся к благоустройству своих территорий, предлагая новые и инновационные подходы для улучшения городской среды.

2. «Комплексная характеристика территории Ленинского района г. Саратова». Ленинский район занимает полностью Елшанско-Курдюмский подрайон и восточную часть Гусельского подрайона Елшанско-Гусельской равнины, северную часть Лысогорского плато и северную часть Северного района Приволжской котловины (Макаров, В.З., 2007). Так же стоит отметить, что Ленинский район занимает северо-западную часть города Саратова

площадью 120км². Он имеет границу – с Кировским районом на востоке, также район формально граничит на юге по Лысой горе и Кумысной поляне с Фрунзенским, Октябрьским и Заводским районами (Ленинский район... [Электронный ресурс], 2023).

По климатическому районированию территории относится к восточной части континентальной европейской области с недостаточным увлажнением, а коэффициент континентальности для Саратова составляет 88% (Распределение облачности и осадков летом в северной части Волгоградского водохранилища, 1991, с. 44-62). Зимой (декабрь-февраль) в Саратове среднесуточная температурой от -5° до -12° и ниже, а влагосодержание воздушных масс 2-6 гПа. В теплом сезоне (май-сентябрь) среднесуточная температура от 15° до 25° и выше, влагосодержание воздушных масс 4-18 гПа. Наиболее жаркими считаются июль и август. В Саратове в среднем за год выпадает около 416 мм осадков. В течение года осадки распределяются таким образом: летом выпадает 31% годовой суммы осадков, зимой 21%, весной и осенью соответственно 22 и 26%. А общая циркуляция атмосферы обуславливает преобладание в течение года северо-западного, западного и южного ветра (Макаров, В.З., 2007).

Большая часть территории Ленинского района относится к бассейну реки Курдюм с притоком Елшанка. Восточную часть района занимают верховья рек 1-я и 2-я Гуселки. На юго-востоке незначительная площадь между Лысогорским и Соколовогорским массивами дренируется верховьями Глебучева оврага (Макаров, В.З., 2007).

На территории района преобладает чернозем южные, а также черноземов обыкновенных, серые лесные, пойменные аллювиальные почвы, вдоль речных долин наблюдаются лугово-каштановые и лугово-черноземных почвы (Макаров, В.З., 2007).

Ленинский район г. Саратова находится в северной и типичной степи. На большей части территории района были распространены разнотравно-типчаково-ковыльные и типчаково-ковыльные сообщества. А согласно зоогеографическому районированию, территория Саратова находится в

пределах Восточно-Причерноморской подпровинции Причерноморской равнинной провинции Скифской степной области. Так же в степных местообитаниях и агроценозах встречаются суслик малый, слепыш обыкновенный, пеструшка степная, в населенных пунктах – мышь домовая, крыса серая (Аникин, В.В., 2013)

Официально образован Ленинский район был вскоре после окончания Второй мировой войны 2 октября 1945 года. С самого формирования район позиционировался как промышленный. Сейчас в Ленинском районе проживают 302 303 человека, что составляет 33% от населения Саратова. На территории функционируют 37 муниципальных общеобразовательных учреждений, 71 дошкольных образовательных учреждений, 5 музыкальных школ, 14 библиотек и 17 подростковых клуба, стадионы, ипподром, теннисный центр, бассейны, спортивные зала, 4 дворца культуры, 3 кинотеатра, 38 больниц и поликлиниками, Саратовстройстекло, Жировой комбинат, СЭПО-ЗЭМ, завод "Контакт" и ООО "Газпром-трансгаз Саратов". Главные парки – сквер Победы на 6-м квартале, и зелёная зона в посёлке Солнечный (Ленинский район... [Электронный ресурс], 2023).

В Саратове в рамках нацпроекта «Жилье и городская среда» была проведена модернизация значительного числа объектов. Вот некоторые примеры: площадь «Дворца культуры «Россия», площадь им. Кирова С. М., смотровая площадка напротив аэровокзала, сквер им. Расковой М.М., «ГАУ парк». Таким образом, для жителей города создано общественное пространство, как место отдыха и общения с озеленением, освещением, современными малыми архитектурными формами (Жилье и... [Электронный ресурс], 2023).

В рамках регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» на основании голосования горожан на территории городе Саратова благоустраивают сквер по проспекту им. 50 лет Октября, парк «Солнечный», парк у пруда Семхоз, сад «Липки», Ильинская площадь, бульвар по ул. Астраханской, сквер дружбы народов, Детский парк, набережная

Космонавтови др. (Региональный проект... [Электронный ресурс], 2023).

Несмотря на то, что в Саратове реализуются проекты по благоустройству, на 2022 год город занимает 350 место среди 1117 городов, для которых рассчитывается индекс качества городской среды и на 38 месте из 60 крупных городов, находящиеся в условно комфортном климате. Таким образом, все еще существует необходимость благоустройства города (Индекс качества... [Электронный ресурс], 2023).

3. «Благоустройство новых микрорайонов в различных городах России». На сегодняшний день вопрос качества новых микрорайонов, а также благоустройства дворов и кварталов крайне актуален. Так анализируя ЖК с «Бунинские луга» в Москве, «LEGENDA Дальневосточного» и «Лахта Парк» в Санкт-Петербурге, «Суходольский квартал» в Екатеринбурге можно сделать следующие выводы, характеризующие благоустройство современных микрорайонов:

1. в зелёных дворах нет доступа для автомобилей, есть игровые и спортивные площадки, а также места для тихого отдыха;

2. внутренний двор разделён на несколько зон, по сути, представляющих собой самостоятельные пространства, ориентированные на жителей разного возраста и интересов, – взрослея, ребёнок будет видеть свой дом и свой двор с разных сторон;

3. Деревья, посаженные уже взрослыми, сформированными кронами. Растения имеют разную плотность и высоту и цветут в разное время года;

4. Уличная мебель, в том числе детское оборудование, сделана из дерева: не промерзает, не накаляется, не промокает (Анализ успешного опыта организации современных жилых кварталов в России, 2021, с. 96-102.).

Микрорайон Солнечный находится в северной части города Саратов и расположен на окраине Ленинского района. Граничит со строящимся посёлком Солнечный-2 на востоке, 6-м кварталом на западе, посёлком Северный на юге и с Гагаринским районом на севере (Солнечный (Саратов) [Электронный ресурс], 2023).

Солнечный — один из новых микрорайонов в Саратове. Его строительство началось в 1980-х годах, и на момент создания КТОС «Солнечный» (1990 г.) в нём располагалось 50 пятиэтажных домов. С тех пор посёлок регулярно увеличивался за счёт точечной застройки. Помимо жилых домов здесь возводятся школы, детские сады, обслуживающие и торговые учреждения. Численность населения посёлка в связи с массовым строительством жилья регулярно увеличивается. Если в 2004 году численность населения составляла около 70 тысяч человек, то по последним данным общая численность населения посёлка более 100 тысяч человек (Солнечный (Саратов) [Электронный ресурс], 2023).

В микрорайоне нет магистральных улиц, а основными являются: ул. Тархова, ул. Академика Антонова, ул. Чехова, ул. Топольчанская. На которых расположена основная инфраструктура, представленная 25 остановками общественного транспорта, через которые проходит 4 автобусных маршрута, 1 троллейбусный и 10 маршрутов маршрутного такси. Так же в микрорайоне расположено 5 общеобразовательных школ, кадетская школа-интернат №2 им. В. В. Талалихина и детская школа искусств №11, 11 детских садов, 41 продуктовый магазин и 1 рынок (рынок Солнечный), 21 аптека и парк культуры и отдыха «Солнечный».

В ходе исследования были проведены два опроса за период 2022-2023 гг. с целью выявить мнение населения по вопросу благоустройства домовых пространств. Был проведен сравнительный анализ, полученный данных. Опрос состоит из 11 вопросов, которые затрагивают различные области благоустройства.

Анализируя данные, полученные в результате опроса, можно сделать вывод, что во дворах изученного микрорайона Ленинского района г. Саратова: преимущественно размещаются детские площадки; на протяжении нескольких лет никаких изменений по благоустройству не происходит; жители в свою очередь хотят, чтобы во дворах появились тренажеры и воркаут, площадки для отдыха, лавочки со спинкой, навесы, беседки перголы и диваны-качели, а

также, чтобы было произведено дополнительное озеленение дворовой территории.

Кроме того, по данным опроса выяснилось недостаток парков, аллей в микрорайоне.

Натурные обследования и сравнительный анализ ответов жителей выявили следующие недостатки:

1. Однообразные планировки дворов, опирающиеся исключительно на типовое функциональное зонирование территории (тихий отдых - активный отдых - детская зона - парковка - зеленая зона - пешеходный транзит), характеризуются неинтересным решением. Отсутствуют некоторые необходимые зоны (например, места выгула собак).

2. Предметное наполнение (в основном это скамейка и оборудование детских игровых зон) основано на использовании стандартных вариантов.

3. Неполное использование колористических возможностей (чаще всего заметную роль играет оборудование детских площадок, а цвета ограждений, покрытий, клумб и т.д. не участвуют в общей цветовой композиции).

4. Не учитываются базовые природные факторы (инсоляция и аэрация территории двора).

5. Практически не используются искусственное освещение территории двора с эстетической целью (подсветка)

6. Проблема автомобильных парковок, отсутствие парковок для велосипедов (Дизайн дворового пространства многоквартирного дома: эстетический аспект, 2022, С. 15-26.).

Автором разработаны рекомендации по улучшению благоустройства дворовой территории ЖК «Прогресс» (ул. Блинова 33) расположенного в пятом квартале Ленинского района города Саратова. Комплекс состоит из 3-х панельных домов, а на его территории расположены детские площадки, парковки и зоны с зелеными насаждениями для каждого из домов.

Территория двора по ул. Блинова 33 покрыта резиновыми плитами на нем

расположен детский игровой домик, состоящий из двух ярусов и горки (спуск-труба), качелей-балансира, интерактивных элементов для развития детей 1-4 лет и лавочки с навесом.

Так же между площадкой и забором разместили кустарники, а вдоль подъездной дороги высадили саженцы деревья, эти зеленые зоны так же покрыты газоном, для которого не предусмотрено оборудование для полива. Освещение в свою очередь разместили вдоль дома и на северо-востоке площадки, чтобы было освещена значительная часть территории.

Автором разработано предложение по благоустройству территория дома по адресу: ул. Блинова 33. В рамках этого проекта учитывались интересы детей старше 12 лет и взрослых, так как площадка для детей младше 12 лет уже размещена во дворе. Таким образом необходимо сократить зону зеленых насаждений, проходящую вдоль дома и расположить на освободившемся участке перголу с высаженными вокруг нее вьющимися растениями, которые в летний период будут оплетать каркас и создавать тень. Внутри перголы разместятся 3 лавочки и шахматный стол, чтобы жители дома могли в тени и с комфортом проводить свое время.

Оставшаяся часть участка будет покрыта резиновыми плитами, на которых расположится спортивный комплекс с учетом зоны безопасности (1,5м). Комплекс рассчитан для детей в возрасте от 14 лет и взрослых, весом не более 100 кг и ростом от 165 см. Уличный спортивный комплекс предназначен для доступных занятий физической культурой, используя в качестве нагрузки собственный вес (Спортивный комплекс... [Электронный ресурс], 2023). Воль всех этой территории необходимо высадить кустарники, которые оградят площадку от подъездной дорожки.

Таким образом увеличатся места для отдыха взрослых и подростков, площадь зеленых насаждений и количество точек освещения.

Заключение. Благоустройство дворов – это актуальная проблема для социальной инфраструктуры современных городов. Оно является неотъемлемой частью городского благоустройства и предназначено для

создания удобных и комфортных условий жизни и досуга жителей города. Благоустройство дворов должно помогать улучшить внешний вид территории, повысить уровень безопасности, создать условия для занятий спортом, детской игры и насыщенного отдыха в целом.

Сегодня многие дворы высотных жилых домов превратились в застойную, функционально и композиционно неактуальную зону. Площадь дворов используется не полностью, что выдвигает на первый план широкий спектр проблем, касающихся автостоянок, зон отдыха и зеленых зон. С развитием городской инфраструктуры недостаточно решается вопрос создания отдельных автостоянок для нескольких домов, что освободило бы площадь во дворе для других функциональных зон (озеленение). Улучшение эстетического состояния дворов многоэтажных жилых домов невозможно, если не решить вопрос о выносе автомобильной нагрузки из дворов.

Дизайн двора должен обеспечивать общее открытое пространство, которое работает как дополнение к жилым единицам. Среда жилого района имеет очень тесную связь с жизнью человека и оказывает жизненно важное влияние на развитие города. Следовательно, создание приятной среды обитания становится общей целью.

Благоустройство общественных пространств должно всегда строиться на грамотном сочетании цвета и геометрии. Комфортный двор должен быть удобным для игр, отдыха и для работы, нести положительные эмоции (Дизайн дворового пространства многоквартирного дома: эстетический аспект, 2022, С. 15-26.).

В работе проведен анализ дворовых территорий микрорайона Солнечный. Опираясь на опрос жителей района, выявлены их предпочтения по дальнейшему благоустройству микрорайона (желательно обустроить дополнительный парк, аллею) дворовых территорий. Приведен проект по улучшению придомовой территории. В частной беседе с жителями данный проект получил одобрение.