

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«САРАТОВСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ Н.Г.
ЧЕРНЫШЕВСКОГО»

Кафедра гражданского права и процесса

Сделки: понятие, формы, виды, условия действительности

Автореферат дипломной работы

студента 5 курса 513 группы
специальность 40.05.04 «Судебная и прокурорская деятельность»
юридического факультета

Окладниковой Маргариты Станиславовны

Научный руководитель
доцент кафедры гражданского
права и процесса
к.ю.н.

подпись, дата

С.Н. Соловых

Заведующий кафедрой
гражданского права и процесса
к.ю.н., доцент

подпись, дата

Е.Н. Тогузаева

С а р а т о в
2026

Актуальность исследования. Сделка является одной из категорий юридических фактов, которые в гражданском праве Российской Федерации определяются как законодательно установленные обстоятельства, служащие основанием для возникновения, изменения или прекращения определённых правоотношений. Сделки и их правовое регулирование составляют ключевые элементы гражданского права, обеспечивая динамичное развитие гражданского оборота. Они постоянно создают новое правоотношение и способствуют его эволюции, а также предоставляют участникам возможность выбора и свободы в экономических взаимодействиях. Следует подчеркнуть, что современное гражданское законодательство постоянно изменяется и адаптируется к новым реалиям и технологиям. Процесс цифровизации, рост электронной коммерции и возникновение новых типов активов требуют пересмотра традиционных подходов к заключению сделок. Таким образом, изучение института сделок имеет первостепенное значение для защиты добросовестных участников гражданского оборота от недобросовестных действий и мошенничества.

Каждый гражданин постоянно взаимодействует со сделками, участвуя в их заключении и исполнении. Процесс заключения договора, его выполнение, осуществление расчетов, составление доверенностей, завещаний и другие действия, относящиеся к гражданскому праву, порождают определенные юридические последствия. Все эти действия образуют юридические факты, которые мы называем сделками. Актуальность сделок обусловлена тем, что субъекты гражданского права – как физические, так и юридические лица – реализуют свои права преимущественно посредством заключения сделок.

Однако многие аспекты, связанные с определением статуса действительных и недействительных сделок, а также с анализом вытекающих из них последствий, требуют дальнейшего углубленного исследования. К числу таких недостаточно разработанных вопросов относятся критерии классификации оснований признания сделок действительными или

недействительными, а также четкое разграничение понятий незаключенной и недействительной сделки.

Цель работы: изучение понятия и правовой природы сделок, видов, форм сделок, условий их действительности, изучение направлений развития нормативного регулирования сделок в период цифровизации общества.

Исходя из поставленной цели работы, определены следующие задачи:

- подвергнуть анализу правовое понятие сделки в гражданском праве России и зарубежных стран;
- изучить стороны сделки, их виды, формы и содержание;
- изучить и подвергнуть практическому анализу условия действительности сделок и последствия их несоблюдения;
- изучить и подвергнуть практическому анализу ответственность сторон по сделке;
- рассмотреть современные тенденции развития законодательства по сделкам в период цифровизации общества;
- подвергнуть правовому анализу особенности и проблемы совершения сделок на электронных платформах (маркетплейсах) и наторгах.

Объект работы – общественные отношения, возникающие по поводу заключения, изменения и прекращения сделок в Российской Федерации и зарубежных стран, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей участников гражданского оборота.

Предмет работы – правовые нормы российского и международного законодательства, определяющие основные положения и характерные особенности действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей по сделкам, материалы судебной правоприменительной практики по сделкам, научные труды по исследуемой проблематике.

Степень научной разработанности темы. Значительный вклад в изучение института сделки внесли такие ученые, как: Е.А. Суханов, М.И.

Витрянский, В.В. Брагинский, М.М. Агарков, В.В. Анохин, В.В. Артемов, А.В. Бахмутов, В.А. Белов, Ю.С. Ващенко, В.В. Груздев, И.А. Данилов, Ю.П. Егоров, А.А. Киселев, В.А. Кияшко, В.Г. Лазарев, З.Ю. Козырева, А.Д. Корецкий, А.С. Никитина, И.Павлова, И.С. Рябов, М.И. Семенов, К.П. Татаркина, М.В. Телюкина, Е.Ю. Толкачева Д.О. Тузов, С.А. Чечель, Д. Шевчук и другие.

Методологической основой работы являются как общенаучные методы научного познания (диалектико-материалистический, формально-логический, сравнительный анализ, прогнозирование), так и частно-научные методы (сравнительно-правовой, формально-юридический, анализ и обобщение судебной практики, метод юридической статистики). Применение указанных методов позволило автору провести исследование всесторонне и комплексно.

Теоретической основой работы являются научные труды учёных в области юриспруденции, посвященные изучению актуальных вопросов и проблем, возникающих при правовом регулировании сделок, особенностей заключения, изменения и прекращения сделок, а также разъяснения и практики судов РФ по возникающим вопросам в правоприменительной практике.

Структура работы обусловлена её целями и задачами, которые указаны во введении. Сама работа состоит из двух глав, разделенных на десять параграфов, заключения и списка использованных источников и литературы.

ОСНОВНОЕ СОДЕРЖАНИЕ РАБОТЫ

Во введении обоснована актуальность темы, сформулированы цель и задачи, объект и предмет исследования, сформулированы методологическая и теоретическая база исследования, определена степень научной разработанности темы.

В первой главе «Понятие и юридическая природа сделок в гражданском праве Российской Федерации» проводится теоретическое и сравнительное исследование понятия сделки в гражданском праве России и зарубежных стран, рассматривается суть сделки как юридического акта, заключающееся в волеизъявлении сторон, направленное на достижение единого правового результата, проводится изучение вида сделки по количеству участвующих в ее совершении сторон, характера их воли и интересов, проводится исследование форм сделки, условий действительности и недействительности сделок, правовые последствия несоблюдения условий действительности сделок, а также проводится анализ судебной и правоприменительной практики.

В первой главе сделаны следующие основные выводы:

1. Сделка – это правомерное и влекущее юридические последствия действие, совершаемое частным лицом или лицами, чьи явно выраженные признаки и условия совершения свидетельствуют о волеизъявлении, направленном на достижение конкретных правовых результатов.

2. В гражданском праве иностранных государств сделка зачастую трактуется как согласие сторон, нацеленное на возникновение, изменение или расторжение гражданских прав и обязанностей. Если рассматривать договоры, то они представляют собой юридически значимые соглашения, которые регулируют отношения между сторонами и обязывают их выполнять определенные действия или предоставить определенные услуги. Сходство понятий «сделки» в зарубежных странах и в РФ заключается в том, что они связаны с обменом товарами или услугами, но имеют разные особенности в зависимости от контекста.

3. Стороны сделки – это ключевые участники любого соглашения, несущие ответственность за выполнение его условий, от чьей правовой чистоты и добросовестности зависит успешное завершение соглашения и защита интересов каждой из них. В качестве стороны сделки могут выступать все субъекты гражданского права, а именно: физические и юридические лица

(включая иностранные), Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования.

4. Важное значение в отношениях, возникающих среди участников сделки, имеет вопрос о форме сделок, которые обеспечивают устойчивость в гражданском обороте и стабильность экономического развития страны и общества. Форма сделки является одним из ключевых условий, определяющих ее юридическую силу и последствия. Сделки бывают устные, совершенные путем словесного выражения воли, и письменные, а из числа письменных сделок - совершенные в простой или в нотариальной форме.

5. Сделка должна соответствовать обязательным для сторон правилам, установленным законом и иными правовыми актами, действующими в момент ее заключения, так как закон обратной силы не имеет. Сделка должна заключаться между управомоченными лицами, ее содержание должно быть законным, а созданные обязательства должны иметь реальную возможность их исполнения.

6. Одной из основных задач заключения сделки является соблюдение условий действительности сделок — это требования закона, зависящие от ее вида, содержания и участников. Одним из основных условий действительности сделок является требования к ее содержанию и правовому результату, которые не должны противоречить закону и иным правовым актам.

7. Правовые последствия несоблюдения условий сделки зависят от ее исполнения, недействительность сделки защищает участников от действий, нарушающих их права и законодательство. Если сделка исполнена не была, то и никаких правовых последствий она не порождает. В случае исполнения недействительной сделки возникает потребность обратиться в суд с требованием о применении последствий недействительности такой сделки. В этой ситуации одна сторона требует возратить другой все полученное по условиям это сделки.

8. Основной формой ответственности за неисполнение обязательств считается возмещение убытков. Потерпевшая сторона имеет право требовать их возмещения в любом случае, если иное не предусмотрено законодательством или договором. Выделяются два вида нарушений обязательств: неисполнение обязательства — ситуация, при которой должник полностью игнорирует свои обязательства перед кредитором; ненадлежащее исполнение обязательства - исполнение обязательства с нарушением его условий.

Во второй главе «Классификация сделок и особенности их правового регулирования в период цифровизации в законодательстве Российской Федерации» рассматриваются виды сделок, исследуются современные тенденции нормативного регулирования сделок в период цифровизации, изучаются проблемы правового регулирования сделок на маркетплейсах, проводится исследование проблем правового регулирования сделок на торгах с представлением примеров из судебной практики.

Во второй главе сделаны следующие выводы:

1. Представлена классификация сделок по количеству сторон - сделки разграничиваются на односторонние, двусторонние и многосторонние, по наличию встречного предоставления сделки подразделяются на возмездные и безвозмездные, в зависимости от того, с какого момента сделка признается заключенной, выделяют реальные и консенсуальные, по степени зависимости действительности сделки от ее цели различают сделки каузальные и абстрактные, в зависимости от того, связываются ли юридические последствия совершения сделки с обстоятельством, которое может наступить или не может, выделяют сделки обычные и условные. В связи с нововведениями в ГК РФ с 2019 года появляется возможность совершения сделок с использованием электронных и технических устройств.

2. Цифровой маркетинг и онлайн-платформы открывают новые возможности для поиска потенциальных партнеров и клиентов. Сделки в условиях цифровизации становятся более быстрыми, эффективными и

прозрачными. Однако, для успешной адаптации к новым реалиям, компаниям необходимо инвестировать в развитие цифровых навыков своих сотрудников, обеспечивать безопасность данных и учитывать юридические аспекты, связанные с цифровыми технологиями. Предоставляется возможность использования смарт-контрактов, представляющих собой цифровой договор, работающий на технологии блокчейн.

3. Появление новых видов сделок в условиях цифровизации повышает эффективность бизнес-процессов, а цифровизация способствует расширению круга потенциальных участников сделки. Благодаря онлайн-платформам, таким, как маркетплейсы, и сервисам, возникает возможность заключать сделки на расстоянии, не прибегая к личным встречам и длительным переговорам. Это особенно актуально в условиях глобализации и развития электронной коммерции. Однако для потребителя совершение таких сделок связано с ограничениями возможности непосредственно ознакомиться со всеми характеристиками качества приобретаемого товара, работ и услуг.

4. Для эффективной работы в условиях цифровизации требуется развитие правовых инструментов, учитывающих современные технологии и специфику цифровой экономики. В России сформирована правовая база для регулирования электронных сделок, в частности с 1 октября 2026 года вступает в силу Федеральный закон от 31.07.2025 № 289-ФЗ «Об отдельных вопросах регулирования платформенной экономики в РФ», регулирующий реализацию товара, работ и услуг на маркетплейсах между участниками. Новый закон вносит важные изменения, способствующие прозрачности и укреплению защиты продавцов. Главной целью правового регулирования является эффективность и надежность правового механизма.

5. Определены основные направления развития правового регулирования электронных сделок, способствующих повышению уровня доверия к ним, обеспечивающих прозрачность сделок и защиту интересов покупателя, обеспечивающих четкие правила, регулирующие ответственность сторон, условия предоставления услуг и защиту данных

пользователей. Одним из важнейших инструментов обеспечения безопасности и юридической силы электронных сделок является электронная подпись.

6. Основными факторами, способствующими развитию платформенной экономики в России, является цифровизация экономики, изменение потребительского поведения, развитие финансовых технологий. До принятия специального законодательства преградами в развитии отрасли являлись пробелы в правовом регулировании, проблемы защиты трудовых прав платформенных работников, недостаточная защищенность персональных данных. Принятие Федерального закона № 289-ФЗ стало важным шагом в создании благоприятных условий правового регулирования отношений в сфере платформенной экономики, работы на маркетплейсах.

7. Определена необходимость правового регулирования торгов, выступающих ключевым механизмом в различных сферах экономики и правовых отношениях. Торги, как отдельный порядок заключения сделок, обеспечивают прозрачность, конкурентность и равный доступ к участию, способствуя установлению справедливой цены и эффективному распределению ресурсов. Одной из основных особенностей проведения торгов является наличие форм, таких как аукционы, которые проводятся путем публичного предложения цены, конкурсы, которые основаны на условиях продавца и заявках участников.

8. В настоящее время торги являются особым регулирующим механизмом в гражданско-правовых отношениях. Однако, проведение процедуры торгов может иметь и сложности. Основными проблемами правового регулирования торгов являются: несоблюдение процедурных требований (например, сроков и содержания извещения о торгах); необоснованное ограничение доступа участников к торгам; формальные нарушения, которые могут повлиять на результат торгов. Значение нормативного правового регулирования в сфере торгов сводится к мерам,

которые в свою очередь могут привести к устранению, недопущению и ограничению конкуренции на торгах.

9. Торги могут быть признаны недействительными только при наличии существенных нарушений, влияющих на их результат. Для минимизации рисков: следует документировать все этапы торгов (протоколы, аудио- и видеозапись); соблюдать правила определения победителя (например, признание выигравшим лица, предложившего наивысшую цену на аукционе); избегать действий, которые могут быть истолкованы как создание преимущественных условий для отдельных участников. Эффективное правовое регулирование сделок на торгах и также в условиях цифровизации требует комплексного подхода, учитывающего специфику электронных транзакций, необходимость защиты прав и интересов всех участников, а также современные технологические тенденции.

В заключении обобщены основные выводы по вопросам осуществления сделок, вынесенным на защиту.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В ходе проведенного исследования было установлено, что сделка представляет собой совокупность действий физических и юридических лиц, включающих как минимум одно или несколько волеизъявлений, направленных на создание, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей, а также иных правовых последствий, не противоречащих действующему законодательству. Сделка занимает важное место в жизни общества, поскольку ежедневно физические и юридические лица через сделки приобретают разнообразные права и обязанности, а также материальные и духовные блага, товары и услуги. Изучение сторон сделки показало, что в соответствии со ст. 308 ГК РФ в обязательстве в качестве каждой из его сторон могут участвовать одно или одновременно несколько лиц, что в полной мере относится к обязательствам, возникающим из договора. Сделки делятся на односторонние, двусторонние и многосторонние

(две последние категории также именуют договорами), что закреплено в ст. 154 ГК РФ. Где односторонняя сделка определяется как сделка, «для совершения которой достаточно выражения воли одной стороны». «Сделки, для совершения которых требуется согласование воли двух или более лиц, являются двух- и многосторонними».

Согласно ч. 1 ст. 158 ГК РФ «Сделки совершаются устно или в письменной форме (простой или нотариальной)». Согласно абз. 2 ч. 1 ст. 160 ГК РФ «письменная форма сделки считается соблюденной также в случае совершения лицом сделки с помощью электронных либо иных технических средств» (это электронные сделки). Согласно ч. 1 ст. 164 ГК РФ в случаях, если законом предусмотрена государственная регистрация сделок, правовые последствия сделки наступают после ее регистрации.

В настоящее время крайне важно, чтобы участники правоотношений придерживались установленной законодательством формы сделки при осуществлении различных операций. Для этого законодатели применяют разнообразные механизмы, направленные на предотвращение нарушений закона, которые отражены в статьях ГК РФ. Условия действительности сделки зависят от её вида, характера, содержания, состава субъектов и объекта. Под ними понимаются требования, установленные законом, которым должна соответствовать любая сделка. Однако в тех случаях, когда закон не предписывает обязательную форму, стороны имеют возможность выбирать её по своему усмотрению.

Как известно, институт сделки претерпевает изменения под воздействием цифровых технологий, которые вносят плюсы в развитии экономики и общества, а также внося изменения в институт сделки, создавая удобства. Но при этом обличая и минусы, которые требуют рассмотрения противоречащих вопросов на законодательном уровне. Инструменты, разработанные на основе искусственного интеллекта и машинного обучения, обеспечивают автоматизацию рутинных процессов, включая анализ рисков и подготовку контрактов. Это существенно сокращает время, необходимое для

заключения сделок, а также минимизирует вероятность ошибок, вызванных человеческим фактором.

Правовое регулирование торгов является необходимым элементом, так как торги играют важную роль в различных областях экономики и правовых отношениях. Данное регулирование охватывает множество аспектов, включая процесс организации и проведения торгов, требования к участникам, условия для определения победителя, а также ответственность за несоблюдение установленных норм. Четкое регулирование данных вопросов помогает снизить вероятность злоупотреблений, коррупции и недобросовестной конкуренции, защищая законные интересы всех участников.

Таким образом, в ходе работы был изучен институт сделки, представляющей собой волеизъявление сторон, в ней участвующих, прежде всего с достижением положительного результата. Считаем, что шаги в направлении правового регулирования электронных сделок устроят неоднозначность в толковании прав и обязанностей сторон. А надлежащая регламентация представит механизмы защиты от мошенничества, недобросовестной конкуренции и других злоупотреблений в цифровой среде.

Научная новизна исследования заключается в проведенном комплексном исследовании современного института сделок и их правовом регулировании в условиях цифровизации. Сделанные выводы способствуют расширению представлений о рассматриваемом гражданско-правовом институте, дополняют и подтверждают некоторые выводы ранее проведенных исследований, могут быть использованы для дальнейших исследований, как по данной проблеме, так и по некоторым иным вопросам гражданского права. В современных условиях развития гражданского оборота и цифровой экономики, углубленное изучение института сделки приобретает особую актуальность. Разработаны основные направления развития правового регулирования электронных сделок, предусматривающих новые механизмы, обеспечивающие прозрачность и защиту интересов

покупателей. Выявлены и систематизированы риски, связанные с признанием сделок недействительными в связи с пороками воли, обусловленными воздействием информационных технологий. В частности, проанализированы случаи манипулирования информацией, дезинформации и использования «темных паттернов» в интерфейсах цифровых платформ, что может приводить к искажению воли участников сделки. Также, обоснована необходимость совершенствования законодательства в части регулирования электронных сделок. Предлагается установить ответственность за недобросовестное поведение сторон на этапе преддоговорных переговоров, осуществляемых посредством электронных каналов связи. Представленные элементы научной новизны позволяют по-новому взглянуть на институт сделки в условиях цифровой трансформации и создают базу для дальнейших исследований в данной области.