

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
**«САРАТОВСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ Н.Г.
ЧЕРНЫШЕВСКОГО»**

Кафедра гражданского права и процесса

Гражданско-правовые сделки: понятие и условия действительности

АВТОРЕФЕРАТ БАКАЛАВРСКОЙ РАБОТЫ

студента 5 курса 511 группы
направления подготовки 40.03.01 – «Юриспруденция»
юридического факультета

Степаненко Кирилла Сергеевича

Научный руководитель
доцент кафедры гражданского
права и процесса
к.ю.н., доцент

подпись, дата

И.М. Конобеевская

Заведующий кафедрой
гражданского права и процесса
к.ю.н., доцент

подпись, дата

Е.Н. Тогузаева

С а р а т о в
2026

ВВЕДЕНИЕ

Актуальность темы исследования. В гражданском праве Российской Федерации сделка выступает в качестве важнейшего института. Именно сделки обеспечивают «движущую силу» гражданского оборота, именно они непрерывно порождают правоотношения и стимулируют их развитие.

В повседневной жизни каждый человек регулярно совершает сделки: заключает договоры, оформляет доверенности или завещания. Зачастую участники таких действий не задумываются о юридической природе совершаемых действий, однако все эти действия влекут за собой гражданско-правовые последствия и подпадают под понятие сделки. В связи с этим особое значение приобретает институт действительности сделок.

Особую роль сделки играют в предпринимательской деятельности, которая по своей сути строится на системе взаимосвязанных сделок. Их совершение необходимое условие достижения основной цели предпринимательства - извлечения прибыли.

Так, статья 34 Конституции Российской Федерации гласит: «Каждый имеет право на свободное использование своих способностей и имущества для предпринимательской и иной не запрещенной законом экономической деятельности». Это право предполагает возможность заключать сделки в рамках предпринимательской деятельности, если они не противоречат закону.

Несмотря на значимость темы сделок, многие проблемы, связанные с понятием и видами действительных и недействительных сделок, а также вытекающими из этого правовыми последствиями, остаются неисследованными. В частности, не проработана классификация оснований действительности и недействительности сделок, до сих пор отсутствует единая точка зрения на определение самого понятия сделки, а также нет однозначного понимания недействительных сделок и их правовой природы.

Все вышеперечисленное подтверждает актуальность выбранной темы.

Целью работы является комплексный анализ правового регулирования сделок в российском гражданском праве, а также определение условий их действительности и оснований недействительности.

Для достижения указанной цели была предпринята попытка решить следующие **задачи**:

- раскрыть понятие гражданско-правовых сделок и правовое значение сделок в системе гражданского права РФ;
- определить формы и виды гражданско-правовых сделок;
- изучить общие условия действительности сделок;
- рассмотреть основания недействительности сделок;
- проанализировать правовые последствия нарушения условий действительности сделок.

Объектом исследования являются общественные отношения, возникающие в процессе совершения сделок и признания их недействительными.

Предмет исследования составляют нормы гражданского законодательства, регламентирующие порядок заключения сделок и условия действительности сделок, а также материалы судебной практики и положения доктринальных исследований.

Степень научной разработанности. Исследованию института гражданско-правовых сделок посветили свои научные работы следующие авторы: Гутников О.В (Оспоримые сделки в гражданском праве), Чернякова С.А (Недействительность сделок по незаконному субъектному составу и ее последствия по российскому гражданскому праву), Карапетов А.Г. (Недействительность сделки: комментарий к статьям 166–181 Гражданского кодекса Российской Федерации) и др.

Методологическую основу исследования составляют различные методы, как общенаучные, так и специальные методы научного познания. В частности, сравнительно-правовой, формально-юридический, правовое моделирование, статистический анализ и др.

Теоретическую основу работы составляют труды российских ученых в области гражданского права: Е.А. Суханова, Гонгало Б.М., Гутникова О.В., Черняковой С.А., Карапетова А.Г. и др.

Правовую основу исследования составляют Конституция РФ, Гражданский кодекс РФ, иные нормативные акты, регулирующие порядок совершения сделок и условия их действительности, а также иные действующие федеральные законы и нормативные правовые акты.

Эмпирическую основу работы составили постановления Верховного Суда РФ, решения арбитражных судов, акты судов общей юрисдикции, интернет-ресурсы.

Структура выпускной квалификационной работы обусловлена ее содержанием и состоит из введения, двух глав, пяти параграфов, заключения и списка использованной литературы.

Основное содержание работы

Глава 1 «Общая характеристика гражданско-правовых сделок» посвящена исследованию понятия гражданско-правовых сделок, а также форм и видов гражданско-правовых сделок.

В параграфе 1.1. «Понятие гражданско-правовых сделок» рассматриваются различные определения сделок, предложенные учеными-цивилистами, а также прослеживается история становления института сделки с древнейших времен до настоящего времени.

Институт сделки относится к числу древнейших в системе гражданского права и на протяжении веков остаётся предметом научных дискуссий среди цивилистов. Еще в Древнем Риме юристы анализировали природу односторонних сделок, однако не смогли сформулировать единого концептуального подхода к их определению.

Исторически определение сделки было закреплено в российском законодательстве ещё в ст. 26 ГК РСФСР 1922 г., где сделка трактовалась как:

«действия, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских правоотношений, могут быть односторонними и взаимными (договоры)».

К середине двадцатого века российские правоведы акцентировали внимание на волевом аспекте односторонней сделки, определив ее как волевой акт. Эти теоретические положения впоследствии нашли отражение в современном гражданском законодательстве.

В рамках действующего гражданского права сделка определяется как правомерное юридическое действие одного или нескольких дееспособных субъектов, совершаемое в установленной законом форме, соответствующее их воле и приводящее к возникновению, изменению или прекращению гражданских прав и обязанностей, на достижение которых оно направлено.

Легальное определение сделки, закрепленное в ст. 153 ГК РФ, достаточно полно и емко дает представление о сделках, но в тоже время ограничивает круг субъектов гражданского права, правомочных совершать сделки, называя только граждан и юридических лиц.

В доктрине гражданского права существуют различные подходы к определению сделки, которые взаимодополняют друг друга, однако среди них существуют теоретические противоречия.

На основании анализа доктринальных подходов нами была предпринята попытка сформулировать авторское определение сделки: «Сделка — это совокупность действий субъектов гражданского права, направленная на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей». Данным определением подчеркивается, что субъектами сделки признаются не только граждане и юридические лица, как это указано в ст. 153 ГК РФ, но и другие субъекты гражданского права, такие как иностранные граждане, лица без гражданства, Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования и юридические лица, в том числе предприниматели без образования юридического лица, крестьянские (фермерские) хозяйства.

В параграфе 1.2. «Форма и виды гражданско-правовых сделок» отмечается, что форма сделки – это одно из ключевых условий действительности сделки. Ее соблюдение необходимо для придания сделке юридической силы, так как порок формы может повлечь неблагоприятные правовые последствия. Основными видами форм сделок являются: устная, простая письменная и нотариальная.

Гражданский кодекс РФ не содержит развернутого определения понятия «форма сделки», однако закрепляет возможность совершения сделок в устной или письменной форме согласно ст. 158 ГК РФ. Кроме того, законодатель допускает заключение сделок посредством конклюдентных действий либо посредством молчания.

Устная форма сделки применима к договорам, для которых законом или соглашением сторон не предписана письменная форма. Устно могут совершаться все сделки, за исключением сделок, требующих нотариального удостоверения, а также сделок, для которых несоблюдение простой письменной формы влечет недействительность.

Письменная форма сделки предполагает фиксацию волеизъявления на бумажном или ином материальном носителе. Такая сделка оформляется путем составления документа, отражающего ее содержание и подписанного сторонами. Документ может быть не только бумажным, но и иным носителем информации, фиксирующим волю сторон. Содержание сделки должно включать три главных элемента: дату совершения, ключевые условия и юридические адреса участников.

Гражданский кодекс РФ выделяет две формы письменной сделки: простую письменную и нотариальную.

Простая письменная форма наиболее распространенный способ оформления сделок. Она закрепляет факт возникновения, изменения или прекращения правоотношений и применяется как физическими, так и юридическими лицами. Договоры могут заключаться не только единым

документом, закрепленным подписями сторон, но и путем обмена документами через каналы связи, обеспечивающие достоверное установление отправителя.

Нотариальная форма сделки подразумевает удостоверение сделки нотариусом либо иным уполномоченным лицом. Нотариальное удостоверение включает проверку законности сделки и наличия у сторон права на ее совершение, осуществляется в порядке, установленном законодательством о нотариате.

На сегодняшний день существует множество классификаций сделок по различным основаниям: числу сторон, возмездности, моменту заключения и др.

В зависимости от числа участвующих сторон, различают сделки односторонние, то есть те, для совершения которых достаточно волеизъявления одной стороны (завещание или доверенность), а также двусторонние и многосторонние, которые представляют собой договоры, требующие согласования воли двух или более сторон (договоры купли-продажи, мены, дарения и т.д.).

По наличию встречного представления, или иными словами, возмездности, выделяют: возмездные сделки, предполагающие встречное представление (например, договоры аренды, подряда, возмездного оказания услуг и т.д.) и противоположные им безвозмездные сделки, не предусматривающие встречной обязанности, например, договор дарения.

По моменту заключения различают консенсуальные сделки – те, которые считаются заключенными с момента достижения сторонами соглашения по всем существенным условиям, и реальные сделки – те, которые требуют не только соглашения, но и фактической передачи предмета сделки (например, договоры займа или перевозки).

По связи с основанием (целью) сделки классифицируют на казуальные, т.е. в их содержании явно прослеживается цель сторон, которая должна быть законной и достижимой, от этого прямо зависит действительность сделки, к ним относится большинство сделок, и абстрактные - их недействительность не

зависит от основания (цели) сделки (например, выдача векселя, ценных бумаг и т.д.).

По характеру взаимоотношений сторон выделяют фидуциарные сделки, которые основаны на личном доверительном отношении (например, договор поручения).

Так, классификация сделок и четкое определение условий их действительности обеспечивают правовую определенность, защиту интересов участников гражданского оборота и единообразное применение норм гражданского законодательства. Систематизация видов сделок позволяет выявить их отличительные особенности, что важно для юридической практики и правоприменения.

Глава 2. «Условия действительности и основания признания сделки недействительной» посвящена изучению общих условий действительности сделок, оснований признания сделки недействительной, а также последствиям признания сделки недействительной.

В параграфе 2.1. «Общие условия действительности сделок» подробно анализируются условия действительности гражданско-правовых сделок, исследуется судебная практика по вопросам недействительности сделок.

Согласно действующему законодательству, различают четыре обязательных условия действительности сделок:

1. Законность - сделка должна соответствовать действующим законам и общественным нормам.
2. Дееспособность субъектов - лица, заключающие сделку, должны обладать необходимой правоспособностью и дееспособностью.
3. Волевой компонент - у участников должно быть осознанное желание заключить сделку.
4. Соблюдение формы сделки - документ должен быть оформлен в соответствии с требованиями закона.

Отсутствие любого из этих условий влечет признание сделки недействительной.

Одним из ключевых требований для того, чтобы сделка считалась действительной, выступает соответствие её содержания и правовых последствий действующему законодательству.

Второе условие – дееспособность субъектов. Согласно закону, полная дееспособность наступает при достижении субъектом совершения сделки совершеннолетия. Однако существуют исключения, позволяющие признать дееспособным лицо младше этого возраста, в частности, к ним относятся: эмансипация (ст. 27 ГК РФ) и вступление в брак до достижения возраста совершеннолетия (п. 2 ст. 21 ГК РФ).

Суть любой сделки заключается в удовлетворении определённых потребностей при ее совершении. Поэтому презюмируется, что участники сделки при ее совершении должны действовать только по собственной воле.

Волевой компонент у сторон сделки выражается в следующем:

1. наличие у сторон желания осуществить определенные действия, необходимые для совершения сделки;
2. реальное выражение указанного желания через конкретные действия, которые направлены на заключение сделки.

В параграфе 2.2. «Основания признания сделки недействительной» исследуются понятие недействительных сделок, а также основания признания сделки недействительной.

По мнению законодателя недействительная сделка не влечет юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью, и недействительна с момента ее совершения. Это положение закреплено в ст. 167 ГК РФ.

Под недействительными сделками понимают действие, внешне похожее на сделку, но не порождающее ожидаемых правовых последствий из-за нарушения хотя бы одного из условий ее действительности. Согласно ст. 167 ГК РФ, она недействительна с момента совершения и влечет лишь последствия,

связанные с ее недействительностью.

Основаниями недействительности сделки являются: порок содержания, порок субъектного состава, порок воли и волеизъявления и порок формы.

Так, сделки с пороками содержания не соответствуют требованиям законодательства или иных правовых актов, к ним относятся:

- сделки, нарушающие требования закона или иного правового акта, согласно статье 168 ГК РФ;
- сделки, совершённые с целью, противной основам правопорядка или нравственности, согласно статье 169 ГК РФ.

К сделкам с пороками воли можно отнести указанные в статье 179 Гражданского кодекса РФ, сделки без внутренней воли, совершенные под влиянием насилия, угрозы или обмана, а также, указанные в статье 177 Гражданского кодекса РФ сделки с неправильно сформированной волей лица, совершенные гражданином, хотя и дееспособным, но находившимся в момент ее совершения в таком состоянии, когда он не был способен понимать значение своих действий или руководить ими.

К сделкам с пороками субъектного состава относятся следующие сделки:

- сделки, совершенные гражданами, признанными недееспособными (ст. 171 Гражданского кодекса РФ);
- сделки, совершенные несовершеннолетними до 14 лет (ст. 172 Гражданского кодекса РФ);
- сделки, совершенные несовершеннолетними от 14 до 18 лет (ст. 175 Гражданского кодекса РФ);
- сделки, совершенные гражданами, ограниченными в дееспособности (ст. 176 Гражданского кодекса РФ).

Сделки с пороками формы являются еще одним из видов недействительных сделок. Так, например, в случаях, прямо указанных в законе или в соглашении сторон, несоблюдение простой письменной формы сделки влечет ее недействительность.

В параграфе 2.3. «Последствия признания сделки недействительной»

рассматриваются общие, специальные и дополнительные правовые последствия признания сделки недействительной.

Последствия, наступающие после признания сделки недействительной, напрямую зависят от того, была ли она фактически исполнена сторонами. В гражданском праве правовые последствия такого признания подразделяют на общие и специальные.

Основным общим последствием признания сделки недействительной выступает двусторонняя реституция. Её основные положения закреплены в ст. 167 ГК РФ, имеют обязательный характер и реализуются исключительно на основании судебного решения.

Согласно п. 2 ст. 167 ГК РФ, двусторонняя реституция предполагает возврат сторонами всего полученного по сделке друг другу, то есть восстановление первоначального положения, которое было до совершения сделки. Сам факт признания судом сделки недействительной является основанием для применения двусторонней реституции. Двусторонняя реституция применяется всегда, если в законе нет иных последствий недействительности сделок.

К специальным последствиям относятся односторонняя реституция и недопущение реституции.

Односторонняя реституция относится к специальным последствиям и применяется только в исключительных случаях, прямо предусмотренных законом. Её ключевое отличие от двусторонней реституции заключается в том, что на восстановление первоначального положения и возврат исполненного по сделке имеет право только одна сторона. Ко второй стороне сделки применяются меры ответственности в виде изъятия имущества в доход государства.

Помимо вышеизложенного, стоит сказать о существовании особой формы специальных последствий недействительности сделки как недопущение реституции. В этом случае всё, что было получено сторонами по сделке, передаётся в доход государства.

Право суда взыскивать полученное по сделке в доход Российской Федерации закреплено в статье 169 Гражданского кодекса РФ.

Это возможно, если сделка совершена с целью, противной основам правопорядка или нравственности или заключена сторонами, действовавшими умышленно (конфискация). Так, если судом будет установлено, что при заключении сделки имели место данные условия, то в доход Российской Федерации будут взысканы все полученное по такой сделке.

Также выделяют дополнительные последствия в виде мер гражданско-правовой ответственности. Данные последствия направлены на охрану прав уязвимых категорий лиц (несовершеннолетних, недееспособных и др.), полное восстановление нарушенных прав, стимулирование добросовестного поведения участников оборота, предупреждение злоупотреблений и противозаконных сделок.

В заключении подведены итоги исследования, обобщены полученные в работе научные результаты и приведены некоторые предложения по усовершенствованию действующего законодательства в исследуемой сфере.