

Министерство образования и науки Российской Федерации
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«САРАТОВСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ Н.Г. ЧЕРНЫШЕВСКОГО»

На правах рукописи

ФЕДИНА ЮЛИЯ АЛЕКСЕЕВНА

**ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТИ СДЕЛОК В
РОССИИ**

направления подготовки 40.03.01 –«Юриспруденция»
юридического факультета СГУ им. Н.Г.Чернышевского

Автореферат бакалаврской работы

Научный руководитель
канд. юрид. наук, доцент Илюхина Ю.Ю.

Зав.кафедрой гражданского права и процесса
канд. юрид. наук, доцент Е.Н. Тогузаева

Саратов 2016

Актуальность темы исследования определяется тем, что в нашей стране развитие рынка происходит непрерывно, и, как следствие, - расширение коммерческого оборота. При возрастании количества лиц, участвующих в коммерческом обороте, но не имеющих достаточного практического опыта, происходит рост числа разного рода коммерческих злоупотреблений, в связи с чем появляется значительное число сделок, правовая сила которых их участниками затем оспаривается.

Причинами этого могут служить такие факторы, как отсутствие надлежащей юридической грамотности сторон сделок, так и различные злоупотребления недобросовестных участников гражданского оборота. Итог такой сделки приводит к тому, что заключенная сделка может быть признана недействительной со всеми предусмотренными в этом случае законодательством последствиями.

Действующий институт недействительности сделок вызывает немало споров, так как в российском законодательстве нет четких ответов на возникающие вопросы именно при применении на практике норм данного института. Так как сделки являются основой гражданского оборота то, признание их недействительными как бы то ни было нарушает стабильность гражданско - правовых отношений в целом.

Рассматривая признание сделок недействительными на практике, можно заметить то, что это нередко приводит к тому, что стороны в случае возникновения спора заявляют о недействительности заключенной сделки, ссылаясь на любые неточности в ее оформлении.

Из всего вышесказанного делается вывод, что потребность в гражданско - правовом регулировании вопросов недействительности сделок, при котором бы происходила защита прав лиц, нарушенных недействительной сделкой и, при этом, учитывались бы и интересы добросовестных участников гражданского оборота, возрастает, и чтобы эту потребность удовлетворить, следует определить в законодательстве России четкий перечень оснований в соответствии, с которым, сделка может быть признана недействительной.

Объектом исследования выступают общественные отношения, возникающие при признании сделки недействительной, а **предметом** - нормы гражданского права, регулирующие отношения в сфере недействительности сделок.

Цель выпускной работы - изучение института недействительных сделок, а так же поиск возможных путей совершенствования законодательства России регулирующего недействительность сделок.

Для достижения поставленной цели были поставлены следующие взаимообусловленные **задачи**:

- рассмотреть условия действительности сделок;
- изучить понятие и виды недействительных сделок;
- исследовать правовые последствия недействительности сделок;
- провести анализ по совершенствованию правового регулирования

недействительности сделок.

Реализация намеченных целей и задач осуществлялась на основе изучения юридической литературы, посвященной заявленной теме. Повышенный интерес к проблеме недействительности сделок в гражданском праве проявляли следующие специалисты-правоведы: Брагинский М.И., Грибанов В.П., Гутников О.В., Илларионова Т.И., Гонгало Б.М., Плетнева В.А., Сергеев А.П., Хейфец Ф.С., Чечарин А.В., Шестакова Н.Д. и другие.

При написании выпускной квалификационной работы использовались такие подходы и методы, как исторический и логический, системный, анализ и синтез, сравнительно-правовой и формально-юридический.

Работа состоит из введения, двух взаимосвязанных глав, разделенных на параграфы и заключения.

Основное содержание работы

Глава 1 выпускной работы посвящена исследованию понятия и видов недействительных сделок. Сделки исследованы автором как одни из наиболее распространённых юридических фактов. Легальное определение сделки даётся в ст. 153 ГК РФ¹: «Сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей». Стоит обратить внимание, что в вышеупомянутой статье ГК РФ нет ни какого указания на то, что субъектами сделок не могут являться иностранные граждане, лица без гражданства.

Действительность сделки означает признание за ней качеств юридического факта, порождающего тот правовой результат, к которому стремились субъекты сделки. Условия действительности сделки вытекают из ее определения как правомерного юридического действия субъектов гражданского права, направленного на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей. Если сделка в целом не противоречит закону и иным правовым актам, то эта сделка обладает качеством действительности. Это требование может быть выполнено лишь при одновременном наличии следующих условий, невыполнение которых влечет недействительность сделки, если иное не предусмотрено законом :

- содержание и правовой результат сделки не противоречат закону и иным правовым актам, т.е. сделка не нарушает требований закона и подзаконных актов (инструкций, положений и т.п.);
- сделка совершена дееспособным лицом; если закон признает собственное волеизъявление лица необходимым, но не достаточным условием совершения сделки (несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет), воля такого лица должна быть подкреплена волей указанного в законе лица (родителя, усыновителя, попечителя);

¹ "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 30.12.2015) //Собрание законодательства РФ. 1994. N 32. ст. 3301.

- волеизъявление совершающего сделку лица соответствует его действительной воле, т.е. совершено не для вида, а с намерением породить юридические последствия;
- волеизъявление совершено в форме, предусмотренной законом для данной сделки;
- воля лица, совершающего сделку, формируется свободно и не находится под неправомерным посторонним воздействием (насилие, угроза, обман) либо под влиянием иных факторов, неблагоприятно влияющих на процесс формирования воли лица (заблуждение, болезнь, опьянение, стечение тяжелых обстоятельств и т.д.).

Такое понятие как «недействительность» несет чисто правовое значение, смысл которого состоит в том, что закон не признает юридической силы за определенными действиями, актами, документами.

Недействительность сделок означает, что действие, совершенное в виде сделки, не порождает юридических последствий, которые соответствуют ее содержанию, то есть не влечет возникновения, изменения или прекращения гражданских прав и обязанностей, кроме тех, которые связаны с ее недействительностью. Недействительная сделка является неправомерным юридическим действием.

ГК РФ разделяет сделки на ничтожные и оспоримые. Ничтожная сделка - это та сделка, которая недействительна сама по себе вне зависимости от решения суда. Оспоримая сделка - это та сделка, которая является недействительной в силу решения суда. Ничтожная сделка недействительна с самого начала ее совершения, в то время как оспоримая признается недействительной с момента вступления в законную силу решения суда. И ничтожная и оспоримая сделки несут за собой только негативные последствия.

Разновидности недействительных сделок:

1. Сделки с пороками субъективного состава:

- недействительные сделки, совершенные гражданами, признанными судом недееспособными в результате психического расстройства;

- недействительные сделки, совершенные гражданами не достигшим 14 лет;
- недействительные сделки, совершенные гражданами в возрасте от 14 – 18 лет;
- недействительная сделка, которая заключается гражданами ограниченными в дееспособности судом;
- недействительность сделок юридического лица, выходящая за пределы его правоспособности.

2. Сделки с пороками воли:

- пороками воли страдают сделки, которые совершаются под влиянием обмана, заблуждения, насилия;
- кабальные сделки – сделки, которые лицо вынуждено было совершать вследствие стечения тяжких обстоятельств, хотя при нормальных обстоятельствах лицо никогда бы не совершило такой сделки на крайне не выгодных для себя условиях (ч.3 ст. 179 ГК РФ);

Недействительные сделки - это сделки, совершенные лицом, неспособным оценивать свои действия. Оспорить сделку вправе как сам гражданин, чьи права были нарушены в результате ее совершения, так и супруг, родители, причем для признания сделки недействительной по этому основанию не имеет юридической значимости осведомленность другой стороны о том, что контрагент не способен был понимать значения своих действий.

3. Недействительные сделки с пороками форм зависят от того, какая форма законом или соглашением сторон для совершения той или иной сделки установлена. Так как закон связывает недействительность сделки только с письменной формой сделки, то естественно, что невозможно представить несоблюдение устной формы сделки. Несоблюдение простой письменной формы влечет недействительность сделки только в случаях, специально указанных в законе. Несоблюдение же требуемой законом нотариальной формы, а также государственной регистрации сделки всегда влечет ее недействительность.

4. Сделки с пороками содержания признаются недействительными вследствие расхождения условий сделки с требованиями закона и иных правовых актов, а также если они совершены с целью, заведомо противной основам правопорядка или нравственности.

Глава 2 выпускной работы посвящена анализу правовых последствий недействительности сделок. Правовые последствия недействительности сделок разделяются на общие и специальные.

Общие последствия недействительности сделки связаны с определением правовой судьбы полученного сторонами по сделке. Общее правило, регулирующее правовую судьбу полученного сторонами по сделке, установлено п. 2 ст. 167 ГК РФ. Действующее российское гражданское законодательство ограничивает понятие реституции общим следствием недействительности сделки, а именно, при недействительной сделке каждая из сторон обязана возвратить другой стороне все полученное по такой сделке.

Проанализировав положения ст. ст. 166 – 167 ГК РФ можно увидеть, что публичное регулирование отношений сторон по недействительной сделке, в котором применение реституции не зависит от воли и инициативы стороны недействительной сделки, заинтересованного лица, а во многом зависит от активности суда. Если суд не применяет двустороннюю реституцию, без конкретной ссылки на закон, то стороны не могут использовать другие методы гражданского права, так как следует говорить о специальных правовых последствиях недействительности, установленные общим или специальным положением закона в отношении конкретных предусмотренных законом последствий недействительности сделки.

Двусторонней реституцией при недействительности сделки устанавливаются единообразные последствия для сторон недействительной сделки в целом, но не для каждой из них в отдельности - действует универсальная санкция, определенная непосредственно нормой права, которой единообразно и в принудительно-императивной форме предписывается сторонам обязанность возврата полученного по недействительной сделке.

Основная трактовка содержания нормы ст. 167 ГК РФ говорит о том, что законом могут быть установлены иные последствия недействительности сделки, которые отличаются и дополняются от применения двусторонней реституции. Следует сделать определенный вывод о том, что в данном случае следует вести речь именно о специальных последствиях недействительности сделки, но не о разновидности или типе реституционных правоотношений.

Специальные последствия недействительности сделок закрепляются как в нормах гражданского законодательства, не относящихся к главе 9 ГК РФ, так и в нормах иного законодательства.

Специальные последствия – определяют судьбу исполненного в случаях предусмотренных законом:

- односторонняя реституция - восстановление в первоначальное состояние лишь невиновной стороны путем возвращения этой стороне исполненного ее по сделке, и взыскание в доход государства полученного виновной стороной или причитавшего этой стороне в возмещение исполненного ею по сделке;

- недопущение реституции, т.е. взыскание в доход государства всего полученного сторонами по сделке и в случае исполнения сделки одной стороной с другой стороны взыскивается в доход государства все полученное ею и все причитавшееся с нее первой стороне в возмещение полученного.

В отличие от двусторонней реституции применение односторонней реституции или недопущение реституции является формой гражданско-правовой ответственности.

Заключение выпускной работы отражает основные выводы автора, сделанные в ходе всей работы, о том, что правовая база законодательства Российской Федерации в основании для признания сделок недействительными сложна для применения ее на практике, так как разнообразные отношения, возникающие между участниками сделки, требуют детальной регламентации.

Действующий Гражданский кодекс Российской Федерации дает исчерпывающий перечень оснований недействительности сделок, и ни федеральный закон, никакой иной нормативный акт не могут расширить круг оснований признания сделки недействительной.

Недействительность сделки – это фактически форма лишения сделки юридической силы, установленная с целью защиты и охраны нарушенных прав и интересов общества и его отдельных субъектов. Другими словами, недействительность сделки представляет собой способ защиты права - признание оспоримой сделки недействительной и применение последствий недействительности оспоримой и ничтожной сделки.